

TEST PARA FIADOR

1.- ENTREGA DE LA DOCUMENTACIÓN PRECONTRACTUAL

¿Confirma haber **recibido** en el día expresado en su manifestación la siguiente **documentación**?

1.- Ficha Europea de Información Normalizada (FEIN), que se considera oferta vinculante para el banco durante el plazo (mínimo de 10 días) pactado hasta la firma del contrato. **NO | SI**

2.- Ficha de Advertencias Estandarizadas (FIAE) donde se le informa de las cláusulas relevantes, incluyendo los índices oficiales de referencia usados para fijar el tipo de interés aplicable, la existencia de límites mínimos en el tipo de interés aplicable, la posibilidad de que se produzca el vencimiento anticipado del préstamo por el impago y los gastos derivados, la distribución de los gastos asociados a la concesión del préstamo. **NO | SI**

3.- **Una copia del proyecto de contrato**, con todos los gastos desglosados del contrato. **NO | SI**

4.- **Documento** con información clara y veraz de los **gastos** que corresponden al banco. **NO | SI**

5.- **Documento** con las condiciones de las **garantías de los seguros** que le exigen. **NO | SI**

6.- **Documento** que le advierte de la obligación de recibir **asesoramiento notarial** personalizado y gratuito sobre el contenido y las consecuencias de la información contenida en la documentación que se le entregó. **NO | SI**

7.- (Sólo para el caso de préstamo con INTERÉS VARIABLE): Documento con referencia a las cuotas en diferentes escenarios de **evolución del tipo de interés**. **NO | SI**

8.- ¿El banco le ha **explicado** el contenido de los documentos indicados y **respondido** satisfactoriamente a sus preguntas? **NO | SI**

2.- CARACTERÍSTICAS DEL PRÉSTAMO

1.- ¿Conoce el capital y duración del préstamo y el importe y periodicidad de sus cuotas? **NO | SI**

2.- ¿Ha comprendido usted que si el impago alcanza una determinada cuantía la entidad financiera puede declarar vencido anticipadamente el préstamo y reclamar todo lo adeudado? **NO | SI**

3.- RESPONSABILIDAD DEL FIADOR

1.- ¿Conoce usted que si el prestatario no atiende algún pago **la entidad prestamista puede reclamarle** toda la cantidad impagada? **NO | SI**

2.- ¿Y comprende que en ese caso el prestamista **puede dirigirse directamente contra sus bienes** sin que esté obligado a procurar la venta en subasta del bien hipotecado o dirigirse previamente contra otros bienes del prestatario? **NO | SI**

3.- Si son varios los fiadores ¿responde cada uno de ustedes por la totalidad de la deuda y así puede reclamárselo el prestamista? **NO | SI**

4.- Si se ve obligado a pagar alguna cantidad de la deuda ¿sabe que puede reclamar al prestatario la devolución de lo satisfecho al prestamista? **NO | SI**

5.- Sabe que las obligaciones que asume como fiador **pasarán a sus herederos** en caso de fallecimiento. **NO | SI**

FIRMA: